






Cod. V-LM-RUC

## VILLA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN LA MOLA, FORMENTERA



 En trámite	 PARKING	 15.008 mt <sup>2</sup>	 285 mt <sup>2</sup>	 4	 4	 NO	<b>PRECIO</b> NEGOCIACIÓN CONFIDENCIAL
--	--	---	--	--	---	---	--

Villa de nueva construcción situada en la zona de la Mola, de fácil acceso y con vistas al campo y al mar de lejos. La parcela rústica, de unos 15.000 m<sup>2</sup>, rodea toda la casa asegurándole privacidad, hay una zona ajardinada y otra que se extiende hacia el campo con vistas lejanas al mar.

La vivienda cuenta con una sola planta y consta de unos 285 m<sup>2</sup> aproximadamente. La entrada principal comunica directamente con la amplia zona de salón y comedor. Además, los grandes ventanales dan mucha luminosidad y amplitud a la casa, conectando el interior con la terraza cubierta, donde se sitúa el comedor de verano y un salón exterior, para disfrutar de las fantásticas vistas al campo.

La cocina es amplia y muy bien equipada, tiene salida directa al jardín y a la terraza. Además, la vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, con baño en suite, salida directa al jardín y duchas exteriores con terraza descubierta, todos ellos con gran luminosidad. La habitación principal cuenta también con un "walk in closet" que conecta con el baño.

Dispone de un aseo y un amplio espacio adicional, que podría convertirse en un salón de juegos, sala multimedia o un dormitorio adicional.

Existe la posibilidad de construir una piscina y además goza con una amplia zona de aparcamiento.



CASAYENTORNO  
INMOBILIARIA

Claudia Bordino  
Tel. +34 639 001 819  
claudia@casayentorno.com