

Cod. V-PP-VER

EXCLUSIVA VIVIENDA CON LICENCIA TURÍSTICA EN PUNTA PRIMA



CASA Y ENTORNO
INMOBILIARIA FORMENTERA



F



SÍ



1.010 mt²



245 mt²



4



4



SÍ

PRECIO

2.650.000€

Villa mediterránea situada en la exclusiva zona de Punta Prima, a pocos pasos del mar y cerca de Es Pujols, el núcleo turístico más importante de Formentera. La propiedad está ubicada a tan solo 200 metros de la carretera principal. Además, cuenta con licencia turística, lo que supone una gran rentabilidad, ideal para inversores.

La parcela está completamente vallada, protegida por magníficos árboles, un gran jardín privado, y una piscina con suelo de madera de teca. Además, cuenta con un solarium en la parte superior de la casa, con varios muebles y tumbonas, ideal para ver la puesta del sol, con vistas al mar y a la isla de Ibiza.

Al entrar en esta villa, accedemos a un gran salón muy espacioso rodeado de grandes ventanales, que aportan luminosidad al interior con vistas a la piscina y al jardín; a continuación encontramos un gran comedor contiguo a la cocina desde la que se accede a la despensa y al patio trasero. Continuando el recorrido llegamos a tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, acceso independiente desde el exterior y baño privado en cada uno de ellos. Además cuentan con aire acondicionado. En la dependencia del jardín está el cuarto dormitorio doble, con un amplio baño privado y aire acondicionado.

En la parte trasera, hay dos patios el primero con una zona de comedor exterior ideal para los días de viento, zona de barbacoa, ducha exterior y una zona de relax cubierta. Desde este patio, se accede a otro también cerrado que se podrá destinar al uso que prefiera.



CASA Y ENTORNO
INMOBILIARIA

Claudia Bordino
Tel. +34 639 001 819
claudia@casayentorno.com