

Cod. C-SF-VED

AMPLIA CASA A REFORMAR EN CALA EN BASTER CON VISTAS AL MAR



									PRECIO
En trámite	SÍ	2.000 mt ²	287 mt ²	4	3	NO	1.900.000€		

En la zona de Cala en Baster, disponemos de este inmueble de 287 m² con vistas al mar y aproximadamente 2000 m² de terreno. Bien situado en una zona tranquila con excelentes conexiones a los puntos centrales de la isla. Se trata de una casa bastante anticuada que necesita una renovación, pero con un GRAN POTENCIAL dados los amplios ambientes de los que dispone. Cuenta con una superficie construida de 287 m² distribuidos entre la casa, un gran garaje cubierto, una amplia zona independiente de lavandería y dos trasteros. Actualmente se encuentra dividida en dos casas adyacentes, pero completamente independientes, aunque si se desea, puede convertirse en una sola casa grande.

La distribución actual de las dos casa, es la siguiente:

La vivienda principal tiene un gran salón, cocina, dos dormitorios, dos baños, solarium y lavadero. Además de una gran terraza cubierta, que le aporta amplitud al interior. La segunda vivienda cuenta con salón con cocina, dos dormitorios, un baño, terraza cubierta de buenas dimensiones, solarium y lavadero.

El jardín, tiene un gran potencial dada su forma y dimensión. Cuenta con grandes pinos que dan sombra y frescor al entorno y vista al mar hacia Es Vedrà y la puesta de sol. Cabe destacar que la casa es totalmente funcional, con aire acondicionado frío/calor en las dependencias de la casa, chimenea en el salón de la vivienda principal, ventiladores de techo en algunas de las habitaciones, posibilidad de calefacción a gas, así como una estufa con azulejos en el salón de la segunda vivienda.

Dispone de dos cisternas con una capacidad total de 140.000 litros, conexión a la red eléctrica y fontanería nueva.

CASAYENTORNO
INMOBILIARIA

Claudia Bordino
Tel. +34 639 001 819
claudia@casayentorno.com