

Cod. C-SF-MEL

VIVIENDA RESIDENCIAL CON LICENCIA TURÍSTICA EN SAN FRANCISCO



									PRECIO
En trámite	PARKING	512 mt ²	207 mt ²	5	5	NO	1.850.000€		

Esta amplia propiedad, de estilo mediterráneo, se encuentra en una tranquila zona residencial del pueblo de San Francisco, Formentera. Ideal para familias, tanto por su proximidad a los principales servicios de la isla, así como por la distribución de sus espacios.

En la planta principal disponemos de una amplia zona de día, donde se encuentra un espacioso comedor junto a la cocina, un acogedor salón de doble altura con chimenea, un aseo, zona de lavandería y la habitación principal con baño en-suite. En el exterior, se encuentra una amplia terraza cubierta, con zona de comedor, barbacoa y el acceso al solárium en la primera planta. Continuando el recorrido nos encontramos con un anexo, que cuenta con dos habitaciones dobles e independientes y un baño.

Volviendo a la zona de día, accedemos a la primera planta a través de la escalera que hay en el salón, donde se encuentra un pequeño hall distribuidor con sofá, que da paso a la cuarta habitación, con amplias vistas al campo, baño en-suite con bañera de hidromasaje, al lado opuesto de la planta nos encontramos otro baño completo y la quinta habitación de la casa.

Esta vivienda, edificada en el 2007, cuenta con una cisterna con capacidad para 15.000 litros y además, está conectada a la red hídrica. También, dispone de aire acondicionado y calefacción en todas las estancias, alarma y varios armarios empotrados. Destacamos el perfecto estado de conservación de la vivienda y la licencia turística, que la convierte en una alternativa de inversión muy rentable, ya que permite el alquiler turístico durante todo el año en la isla.

CASAYENTORNO
INMOBILIARIA

Claudia Bordino
Tel. +34 639 001 819
claudia@casayentorno.com